|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**13.03.2025 г с. Вторая Александровка №11-п**

|  |
| --- |
| **О продаже земельного участка**  В соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 24.07.2002 №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», подпунктом 9  [пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Ф](https://docs.cntd.ru/document/744100004)едерации, рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «Репьевское» от 17.02.2025г. |

1. Продать земельный участок с кадастровым номером 56:26:0000000:5507 из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием - для сельскохозяйственного использования без проведения торгов Обществу с ограниченной ответственностью «Репьевское» (ИНН 5610219427 ОГРН1165658059335) , использующему данный земельный участок.

2. Заключить с Обществом с ограниченной ответственностью «Репьевское» договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 56:26:0000000:5507 из земель сельскохозяйственного назначения, с разрешенным использованием - для сельскохозяйственного использования, площадью 1906000 кв. м.,  адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Саракташский район, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:26:0000000.

3. Установить продажную стоимость земельного участка в размере его кадастровой стоимости 2 215 000 (два миллиона двести пятнадцать тысяч) рублей (стоимость определена в соответствии с подпунктом 3 [пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса РФ](https://docs.cntd.ru/document/744100004), пункта «Правил определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области, при заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов», утвержденного постановлением администрации Александровского сельсовета Саракташского района Оренбургской области от 13.03.2025 №11.

4. Направить проект договор купли-продажи земельного участка, указанного в п. 1 настоящего постановления на подписание покупателю .

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования Е.Д. Рябенко.

Разослано: заявителю, прокуратура района, Росреестр, управление сельского хозяйства, в дело