# РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

**Администрации Муниципального образования Александровский сельсовет**

**Саракташского района Оренбургской области**

# по состоянию на « 01 » мая 2023 г.

РАЗДЕЛ 1.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование недвижимого имущества | Адрес (местоположение) недвижимого имущества | Кадастовый номер муниципального недвижимого имущества | Площадь, протяженность и иные параметры, характеризующие физические свойства недвижимого имущества | Сведения о балансовой стоимости недвижимого имущества и начисленной амортизации | Сведения о кадастровой стоимости недвижимого имущества | Даты возни кновения и прекраще-ния права муниципа льной собст-венности на недвижимое имущество | Реквизиты документов –оснований возникно-вения (прекра-щения) права мун. Собст-сти на недвижимое имущество | Сведения о правообладателе муниципального недвижимого имущества | Сведения об установленных в отношении муниципального недвижимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| **НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО** | | | | | | | | | |
| Здание сельского дома культуры | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Куйбышевская,11 | 56:26:0101001:306 | Нежилое здание. 596,4 кв.м | 626290,04 | 13156855 | 27.06.2011г | 56-АБ 358428 | Александровский сельсовет | Нежилое помещение, 12кв.м. Договор аренды от 07.08.2007г с ООО «Ростелеком» ( в настоящий момент на согласовании подписании новый договор |
| ***ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК*** | | | | | | | | | |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Заводская | 56:26:0101001:696 | 4788 кв.м | - | 352923,48 | 21.02.2015 | 56-АВ 639109 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Федорова | 56:26:0101001:688 | 2447 кв.м | - | 180368,37 | 21.02.2015 | 56-АВ 639095 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Заречная | 56:26:0101001:685 | 2655 кв.м | - | 195700,05 | 21.02.2015 | 56-АВ 639000 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Колхозная | 56:26:0101001:712 | 3862 кв.м | - | 284661,39 | 21.02.2015 | 56-АВ 639096 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Луговая | 56:26:0101001:694 | 1523 кв.м | - | 112260,33 | 21.02.2015 | 56-АВ 639097 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Парковая | 56:26:0101001:715 | 998 кв.м | - | 73562,58 | 21.02.2015 | 56-АВ 639098 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Полевая | 56:26:0101001:684 | 2261 кв.м | - | 166658,31 | 21.02.2015 | 56-АВ 639099 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Набережная | 56:26:0101001:687 | 1339 кв.м | - | 98697,69 | 21.02.2015 | 56-АВ 639100 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Степная | 56:26:0101001:691 | 1329 кв.м | - | 97960,59 | 21.02.2015 | 56-АВ 639101 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Школьная | 56:26:0101001:689 | 1704 кв.м | - | 125601,84 | 21.02.2015 | 56-АВ 639102 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Ленинская | 56:26:0101001:690 | 962 кв.м | - | 70909,02 | 21.02.2015 | 56-АВ 639103 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Куйбышевская | 56:26:0101001:686 | 7389 кв.м | - | 544653,51 | 21.02.2015 | 56-АВ 639104 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Октябрьская | 56:26:0101001:695 | 2020 кв.м | - | 148894,20 | 21.02.2015 | 56-АВ 639107 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Молодежная | 56:26:0101001:692 | 1145 кв.м | - | 84397,95 | 21.02.2015 | 56-АВ 639094 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Куйбышевская | 56:26:0101001:681 | 28 кв.м. | - | 2063,88 | 14.07.2014 | 56 АВ 320054 | Александровский сельсовет | Договор аренды с АО ПБК (Мегафон) от 15.08.2014 г.по 15.08.2063г |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Куйбышевская 11 | 56:26:0101001:682 | 2809 кв.м | - | 770033,11 | 14.07.2014. | 56 АВ 320053 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, с.Вторая Александровка, ул. Куйбышевская 11 | 56:26:0101001:752 | 30 кв.м | - | 2211,30 | 23.08.2017г | 56:26:0101001:752 56/011/2017-1 | Александровский сельсовет | Договор аренды с ПАО «Мобильные телесистемы» от 16.10.2017г. |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, д.Свиногорка ул. Изюмовская | 56:26:0102001:77 | 3594 кв.м | - | 85069,98 | 21.02.2015 | 56-АВ 639106 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, д.Свиногорка, ул. Заречная | 56:26:0102001:78 | 2888 кв.м | - | 68358,96 | 21.02.2015 | 56-АВ 639105 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, д.Свиногорка, ул. Школьная | 56:26:0102001:79 | 3614 кв.м | - | 85543,38 | 21.02.2015 | 56-АВ 639108 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, Александровс кий сельсовет северно-западная часть кадастрового квартала 56:26:0000000 | 56:26:0000000:5143 | 3344000 кв.м | - | 21844011,20 | 07.03.2018г | Решение Саракташского районного суда Оренбургской области Дело № 2-1062/2016 от 08.11.2016 | Александровский сельсовет | Договор аренды с 28.05.2018 по 27.05.2023 г. с Сагитовым Р.А. |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, Александровс кий сельсовет северно-западная часть кадастрового квартала 56:26:0000000 | 56:26:0000000:5161 | 4440000 | - | 29003354,28 | 19.04.2018г | Решение Саракташского районного суда Оренбургской области № 56:26:000000:5161-56/011/2018-1 от 19.04.2018г. | Александровский сельсовет | Договор купли продажи земельного участка без проведения торгов от 26.12.2022г |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, Александровс кий сельсовет северно-западная часть кадастрового квартала 56:26:0000000 | 56:26:0000000:5173 | 3108000 |  | 22302388,40 | 19.04.2018г | Решение Саракташского районного суда Оренбургской области № 56:26:000000:5161-56/011/2018-1 от 19.04.2018г. | Александровский сельсовет | Договор аренды с 14.08.2018 г. по 13.08.2023г Сагитовым Р.А. |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, Александровс кий сельсовет северно-западная часть кадастрового квартала 56:26:0108001 | 56:26:0000000:5507 | 1906000 кв.м | - | **9 559 650** | 18.02.2020 | Решение Саракташского районного суда Оренбургской области от 20.03. 2017 | Александровский сельсовет | Договор аренды с 21.12.2020 по 21.12.2025 с ООО «Репьевское» |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, Александровс кий сельсовет северно-западная часть кадастрового квартала 56:26:0101001 | 56:26:0101001:766 | 7438 кв.м | - | 5652,88 | 08.06.2020 | Решение Саракташского районного суда Оренбургской области 01.06. 2017 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Земельный участок | Оренбургская область, Саракташский район, село Вторая Александровка, улица Заречная, ориентир дом 9 , квартира 1 | 56:26:0101001:73 | 1771 | - | 64337,45 | 15.12.2022г | 56:26:0101001:73-56/141/2022-6 15.12. 2022 | Александровский сельсовет | Договор купли продажи № 1 от 05.04.2023г |
| ***КАЗНА*** | | | | | | | | | |
| Однокомнатная квартира | Оренбургская область, Саракташский район, с. Свиногорка, ул. Школьная, д. 9, кв. 2 | 56:26:0102001:76 | Жилое.  37,6 кв.м  Этаж 1 | 91004,22  69946,91 | - | 17.12.2013г | 56-АВ  109151 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано никто не проживает |
| Помещение № 1 (школа) в здании начальной школы с квартирой | Оренбургская область, Саракташский район, с. Свиногорка, ул. Школьная, д. 9 | 56:26:0102001:75 | Нежилое  50,5 кв.м  Этаж 1 | 91004,22  69946,91 | - | 17.12.2013г | 56-АВ  109150 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано никто не проживает |
| Четырехкомнатная квартира | Оренбургская область, Саракташский район, село Вторая Александровка, улица Заречная, ориентир дом 9 квартира 1 | 56:26:0102001:666 | Жилое.  75,2 кв.м  Этаж 1 | 562479,46 | - | 15.12.2022г | 56:26:0101001:666-56/141/ 2022-6 15.12. 2022 | Александровский сельсовет | Договор социального найма №1 от 10.01.2023г |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Куйбышевская | 56:26:0101001:701 | Нежилое  1391 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492473 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Ленинская | 56:26:0101001:699 | Нежилое  236 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492476 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Заречная | 56:26:0101001:700 | Нежилое  444 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492472 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Школьная | 56:26:0101001:708 | Нежилое  283 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492474 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Луговая | 56:26:0101001:703 | Нежилое  379 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492475 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Федорова | 56:26:0101001:706 | Нежилое  408 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492471 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Заводская | 56:26:0101001:707 | Нежилое  799 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492470 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Набережная | 56:26:0101001:705 | Нежилое  333 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492469 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Степная | 56:26:0101001:704 | Нежилое  217 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492467 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Октябрьская | 56:26:0101001:702 | Нежилое  336 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492468 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Полевая | 56:26:0101001:709 | Нежилое  377 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492466 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Колхозная | 56:26:0101001:713 | Нежилое  657 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492465 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Молодежная | 56:26:0101001:701 | Нежилое  283 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492477 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  С.Вторая Александровка, ул.Парковая | 56:26:0101001:716 | Нежилое  249 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492462 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  д.Свиногорка, ул.Изюмовская | 56:26:0102001:80 | Нежилое  595 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492463 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  д.Свиногорка, ул.Заречная | 56:26:0102001:82 | Нежилое  479 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492464 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Сооружение дорожного транспорта | Оренбургская область,  Саракташский район,  д.Свиногорка, ул.Школьная | 56:26:0102001:81 | Нежилое  604 м | - | - | 26.12.2014 | 56-АВ 492461 | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Обелиск павшим землякам в годы Великой Отечественной войны | Оренбургская область, Саракташский район, с. Вторая Александровка, ул. Куйбышевская д.26 А | 56:26:0101001:725 | 93,2 кв.м | 1 | - | 01.06.2017 | Решение Саракташс кого районного суда № 2-434/2017 от 01.06.2017г | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Картографические материалы по Генеральному плану и Правилам землепользования и застройки | - | - | Карты,диски | 953 644,00 | - | 10.12.2015 | Акт приемки-передачи от 10.12.2015 | Александровский | Не зарегистрировано |

РАЗДЕЛ 2.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование движимого имущества | Сведения о балансовой стоимости движимого имущества и начисленной амортизации (износе) | Даты возникновения и прекращения права муниципальной собственности на движимое имущество | Реквизиты документов – оснований возникновения (прекращения) права муниципальной собственности на движимое имущество | Сведения о правообладателе муниципального движимого имущества | Сведения об установленных в отношении муниципального движимого имущества ограничениях (обременениях) с указанием основания и даты их возникновения и прекращения |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Автомобиль ВАЗ 21074 | 46000 ,00  46000,00 | 14.09.2012 | Договор купли-продажи № 1 от 13.09.2012г | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |
| Автомобиль АРС-14 (ЗИЛ-131) | 778508,37  778508,37 | 27.12.2013 | Акт о приеме-передаче основных средств № ЦГ 000412 от 01.07.2013г | Александровский сельсовет | Не зарегистрировано |

Раздел 3.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Полное наименование и организационно-правовая форма юридического лица | Адрес  (местонахождение) | Основной государственный регистрационный номер и дата государственной регистрации | Реквизиты документа – основания создания юридического лица (участия муниципального образования в создании (уставном капитале) юридического лица) | Размер уставного фонда (для муниципальных унитарных предприятий) | Размер доли, принадлежащий муниципальному образованию в уставном (складочном) капитале, в процентах (для хозяйственных обществ и товариществ | Данные о балансовой и остаточной стоимости основных средств (фондов) (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий) | Среднесписочная численность работников (для муниципальных учреждений и муниципальных унитарных учреждений) |
| Администрация муниципального образования Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области | 462116 Оренбургская область, Саракташский район, с. Вторая Александровка, ул. Куйбышевская, д. 26 | 1055638085293 | Свидетельство о государственной регистрации юридического лица 56 № 001124484 от 28.12.2005г | - | - | 1717015,76  0,00 | 6 |