|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

## АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

[МЕСТО ДЛЯ ШТАМПА]

09.09.2022 с. Вторая Александровка № 49-п

Об утверждении Руководства по соблюдению обязательных требований

при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства

на территории сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области.

В соответствии с [Федеральным законом](http://internet.garant.ru/document/redirect/74449814/0) от 31.07.2020 N 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»,[Федеральным законом от 26.12.2008 N 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля](https://docs.cntd.ru/document/902135756#7D20K3)» «Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области», утвержденного решением Совета депутатов Александровского сельсовета Саракташского района Оренбургской области от 09.12.2021 № 51,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1.Утвердить «Руководство по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу после дня его обнародования и подлежит размещению на сайте сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области в сети Интернет.

Глава МО

Александровский сельсовет Е.Д. Рябенко

 [МЕСТО ДЛЯ ПОДПИСИ]

Разослано: прокуратуре района, администрации района, администрации сельсовета, официальный сайт.

Приложение

к постановлению администрации

Александровского сельсовета

 от 09.09.2022 № 49-п

**Руководство**

**по соблюдению обязательных требований при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области**

**1.Общие положения**

Руководство по соблюдению обязательных требований, исполнение которых подлежит оценке при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории сельского поселения Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области (далее - Александровский сельсовет), разработано в соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» в целях профилактики нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации в сфере благоустройства.

Правила благоустройства определяют права и обязанности человека и гражданина, отдельных групп населения в сфере создания и поддержания безопасной, удобной и привлекательной среды на территории муниципального образования, гарантии реализации этих прав и меры принуждения к исполнению обязанностей, установленных федеральными законами и муниципальными правовыми актами.

Предметом осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Александровского сельсовета является соблюдение гражданами, индивидуальными предпринимателями и юридическими лицами при осуществлении их деятельности требований, установленных «Правилами благоустройства на территории муниципального образования Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области», утвержденными Решением Совета депутатов Александровского сельсовета от 16.07.2018 № 106 (далее – «Правила благоустройства»).

**2. Нормативные правовые акты, регулирующие сферу контроля**

Муниципальный контроль осуществляется в соответствии с:

- Конституцией Российской Федерации;

-Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Федеральным законом от 03.10.2003  № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.6.2010 № 489 «Об утверждении Правил подготовки органами государственного контроля (надзора) и органами муниципального контроля ежегодных планов проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей»;

- Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.04.2009 № 141 «О реализации положений Федерального закона «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»;

- Законом Оренбургской области от 01.10.2003 N 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области»;

- Правилами благоустройства*;*

 - «Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории муниципального образования Александровский сельсовет Саракташского района Оренбургской области», утвержденного Решением Совета депутатов Александровского сельсовета от 09.12.2021г № 51 .

**3. Обязательные требования**

Гражданам и юридическим лицам при осуществлении их деятельности необходимо соблюдать требования, установленные Правилами благоустройства Александровского сельсовета:

общие требования по содержанию зданий, сооружений и земельных участков, на которых они расположены;

требования по содержанию фасадов зданий, сооружений;

требования по размещению и оборудованию указателей;

требования по оборудованию и размещению входных групп (узлов);

требования по содержанию кровель;

требования по содержанию земельных участков;

требования по содержанию дорог;

требования по содержанию благоустройства территорий;

требования по содержанию сетей ливневой канализации, смотровых и ливневых колодцев, водоотводящих сооружений;

требования по содержанию технических средств связи;

требования по содержанию объектов (средств) наружного освещения;

требования по содержанию малых архитектурных форм;

требования по содержанию нестационарных объектов;

требования по содержанию мест производства строительных работ;

требования по содержанию мест погребения;

требования по содержанию стоянок длительного и краткосрочного хранения автотранспортных средств;

требования по праздничному (событийному) оформлению территории;

общие требования по уборке и содержанию территории;

требования по уборке автомобильных дорог местного значения;

требования по уборке, санитарному содержанию и благоустройству мест отдыха и массового пребывания людей;

требования по уборке, содержанию и благоустройству придомовой территории многоквартирного дома;

требования по уборке территорий индивидуальной жилой застройки;

требования к элементам благоустройства;

требования по озеленению;

требования по устройству ограждений;

требования по выбору и устройству покрытия поверхностей;

требования по размещению и содержанию средств наружной рекламы и информации.

Контролируемым лицам рекомендуется соблюдать обязательные требования неукоснительно, в полном объеме, с периодичностью и в сроки, установленные Правилами благоустройства. Ненадлежащее исполнение указанных требований влечет за собой ответственность, установленную законодательством.

**4. Ответственность за нарушения обязательных требований в сфере благоустройства в Александровском сельсовете**

## Лица, виновные в нарушении Правил благоустройства, несут административную ответственность в соответствии с законом Оренбургской области от 01.10.2003 N 489/55-III-ОЗ «Об административных правонарушениях в Оренбургской области».