

**АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
САРАКТАШСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

\_\_\_\_\_ 29.05. 2020 г

с. Вторая Александровка

№37-п \_\_\_\_

О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды  
земельного участка из земель  
сельскохозяйственного назначения

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии со статьями 39.6, 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 г. №136-ФЗ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка:  
Лот №1: адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, р-н Саракташский, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:26:0000000, площадь 1906000 кв.м., кадастровый номер 56:26:0000000:5507, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для сельскохозяйственного использования. Срок аренды – 5 (пять) лет.

2. Определить форму проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников.

3. Установить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, определенную по результатам рыночной оценки, в соответствии с Федеральным законом "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" в размере ежегодной арендной платы:

Лот №1: 96560,00 (девятьсот шесть тысяч пятьсот шестьдесят) рублей

4. Определить шаг аукциона в размере 3% (процента) от начальной цены предмета аукциона – 2897,00 (две тысячи восемьсот девяносто семь) рублей

5. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% (процентов) от начальной цены предмета аукциона – 19312,00 (девятнадцать тысяч триста двенадцать) рублей.

6. Утвердить, документацию об аукционе на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения (приложение к постановлению).

7. Извещение о проведении аукциона разместить на сайте администрации МО Александровский сельсовет, на официальном сайте торгов Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), опубликовать извещение о проведении аукциона в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов уставом Муниципального образования Александровский сельсовет.

8. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Победы, д.99.

9. Организатором аукциона утвердить – Муниципальное унитарное предприятие «Перспектива» (по договору).

10. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования

Е.Д. Рябенко

Разослано: членам комиссии по проведению аукциона, администрации сельсовета, прокурору района, МУП «Перспектива»

